ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας
Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049028-029
Fax : 213-2049006

Νέα Φιλαδέλφεια 27/5/2013

Αριθ. Πρωτ.: **7157**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **14/2013** τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος

Αριθ. Απόφασης : **44/2013**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Κατακύρωση πρακτικού διενέργειας φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση των υπ' αρ. 5 και 15 μισθίων ακινήτων του 2ου Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών ΟΕΚ Ν. Φιλαδέλφειας επί της οδού Βενιζέλου και Ρόδου Ν. Φιλαδέλφεια».

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Αντιδημάρχου Οικονομικών) σήμερα στις 27 του μήνα Μαΐου του έτους 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος μετά την υπ΄αριθ. 6877/13/23-5-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Γεώργιου Καραβία, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Δ΄.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Καραβίας Γεώργιος, Πρόεδρος 2) Χατζηδάκη Μαρία 3) Καβακοπούλου Αγανίκη 4) Κουτσάκης Μιχαήλ 5) Παΐδας Αδαμάντιος και 6) Τάφας Ηλίας, μέλη

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Κοσκολέτος Σωτήριος, Αντιπρόεδρος 2) Κόντος Σταύρος και 3) Πολίτης Σταύρος

οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **2ο** θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο ομόφωνα η Ο.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν. 3852/10 συμφώνησε να συζητηθεί, ως κατεπείγον είπε :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας το αριθ. πρωτ. 6227/9-5-2013 έγγραφο της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την «εκμίσθωση των υπ' αρ. 5 και 15 μισθίων ακινήτων του 2ου Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών ΟΕΚ Ν. Φιλαδέλφειας επί της οδού Βενιζέλου και Ρόδου Ν. Φιλαδέλφεια»:

Θέμα: «Διαβίβαση Πρακτικού διενέργειας φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση ακινήτων με αρ. 5 και 15 στο 2ο συγκρότημα εργατικών πολυκατοικιών Ν. Φιλαδέλφειας ΟΕΚ»

Σας διαβιβάζουμε το Πρακτικό διενέργειας φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση ακινήτων με αρ. 5 και 15 στο 2ο συγκρότημα εργατικών πολυκατοικιών Ν. Φιλαδέλφειας ΟΕΚ» για δικές σας ενέργειες.

……..

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχτηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **14/2013** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, είδε το αναφερόμενο στην εισήγηση πρακτικό, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/10, τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 8 του ΠΔ/τος 270/81, και μελέτησε όλα τα έγγραφα και τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα

1. Εγκρίνει το υπ' αρ. πρωτ. 6227/9-5-2013 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την εκμίσθωση των υπ' αρ. 5 και 15 μισθίων ακινήτων του 2ου Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών ΟΕΚ Ν. Φιλαδέλφειας επί της οδού Βενιζέλου και Ρόδου Ν. Φιλαδέλφεια.

2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση των υπ' αρ. 5 και 15 μισθίων ακινήτων του 2ου Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών ΟΕΚ Ν. Φιλαδέλφειας επί της οδού Βενιζέλου και Ρόδου Ν. Φιλαδέλφεια στον κ. Πραξιτέλη Δαγκλή και στην κα Μαρία Δαγκλή, κατοίκους Ν.Φιλαδέλφειας, οδός Σερρών 5, οι οποίοι προσέφεραν από κοινού το ποσόν των διακοσίων πενήντα έξι ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτών (**256,28 €)** μηνιαίως για την μίσθωση των υπ' αρ. 5 και 15 μισθίων ακινήτων**.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **44/2013**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΒΙΑΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Αβραμίκου Αναστασία

Εσωτερική Διανομή :

1. Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας & Τοπ. Οικονομικής Ανάπτυξης
2. Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου και Προέδρου Επιτροπής Διαγωνισμού
3. Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
4. Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
6. Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας

Συνημμένο :

1. Το αρ. πρωτ. 6227/9-5-2013 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ
ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ν.Φιλαδέλφεια.....9/5/13
Αρ, πρωτ.....6227

**ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-
ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

Δ/ΝΣΗ

Ταχ.Δ/νση : οδός Δεκελείας 97

Πληροφορίες:
Τηλ. : 2132049003-4
FAX : 2132049006

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΦΑΝΕΡΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ < ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 5 ΚΑΙ 15 ΣΤΟ 2ο ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Ν.ΦΙΛ/ ΦΕΙΑΣ [ΟΕΚ] >

Σήμερα την 9/5/2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 9.00 πμ. και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος [οδός Δεκελείας 97 Ν.Φιλ/φεια] συνήλθε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού που συγκροτήθηκε με την υπ΄αριθμ. 39/13 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου , για την διενέργεια της δημοπρασίας που αφορά : < ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΩΝ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΕΠΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ. 5 ΚΑΙ 15 ΜΙΣΘΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ 2ου ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ [ΟΕΚ] > σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ΠΔ/τος 270/81 και του Ν. 3463/06 σύμφωνα με την υπ΄αριθμ. πρωτ...5587/24-4-13..... πρόσκληση της Προέδρου- Δημάρχου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος κας Ευτυχίας Γαϊτανά-Αποστολάκη, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη [3μελής επιτροπή] σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 103 και 104 του Ν. 3463/06.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα τρία [3] μέλη, παραβρέθηκαν τα τρία [3].

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Ευτυχία Γαϊτανά- Αποστολάκη
[ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ- ...Δήμαρχος....]

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαρία Χαγιμιδάκη
.....
Δημ.Σύμβουλος-Μέλος]

Δημήριος Κοσμοζέλος
.....
Δημ.Σύμβουλος- Μέλος]

Την καθορισμένη από την υπ΄αριθμ. πρωτ...5587/24-4-13... πρόσκληση της Προέδρου- Δημάρχου της άνω Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών κας Ευτυχίας- Γαϊτανά- Αποστολάκη για την διενέργεια της πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορά : < ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΩΝ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΕΠΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ. 5 ΚΑΙ 15 ΜΙΣΘΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ 2ου ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ [ΟΕΚ] > που επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών.

Στη συνέχεια προσήλθαν στην άνω Επιτροπή Διενέργεια Διαγωνισμού και δήλωσαν συμμετοχή καταθέτοντας δικαιολογητικά συμμετοχής, όπως προβλέπεται από τα άρθρα της διακήρυξης :

1.- Προσήλθαν ο Πραξιτέλης Δαγκλής του Χρήστου και η Μαρία Δαγκλή του Χρήστου κάτοχοι των υπ΄αρ. Σ 667230/1998 του ΑΤ Ν-Φιλ/φειας κ του αριθμ. Χ 648674/2005 ΑΤ. Ν-Φιλ/φειας δελτίων ταυτότητος αντίστοιχα.

Παρελθούσης της ώρας που ορίσθηκε 09.00 πμ. και ώρα λήξης προσφορών 10.00 πμ. και μη υπαρχόντων άλλων ενδιαφερομένων.

Η Πρόεδρος κάλεσε τον ενδιαφερόμενο να αποχωρήσει, για να γίνει ο έλεγχος των δικαιολογητικών.

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ

ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

α/α	ΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ ΟΝΟΜΑ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	Πιστοποιητικό Δήμου περί μη οφειλής	Φορολογική ενημερότητα	Ασφαλιστική ενημερότητα	Πιστοποιητικά Δικαστηρίου	ΚΑΤΑΤΕΘΕΙΣΑ ΕΓΓΥΗΣΗ συμμετοχής 307,54	Αποδεικτικό προϋπηρεσίας	Παραστατικά νομιμοποίησης	ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΗΝΙΑΙΕΣ	Υπογραφή πλειοδότη
1	Μραζ Δαμιάς - Μαρ Δαμιάς	ΝΑΙ	ΝΑΙ	ΝΑΙ		ΝΑΙ	—	ΝΑΙ	256,28	[signature] Π.ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ [signature]
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										

Νέα Φιλαδέλφεια 9 Μαΐου 2013

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ευτυχία Γαϊτανά [signature]

2. Χατζηδάκη Μαρία [signature]

3. Κοσκολέτος Σωτήρης [signature]

ΑΔΑ: ΒΕΧΒΩΗΓ-1ΝΓ

Η.ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΑΪΤΑΝΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ
1.- ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
2.- ΚΩΣΤΟΛΑΤΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

Ο/Η ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
1) Παναγιώτης Δαγκλή ΑΔΤ: Σ667230
2) Μαρία Δαγκλή ΑΔΤ: Χ648674

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Επώνυμο: Δαγκλή
Όνομα: Χριστος
Ον.Πατρός: Σπυρίδων
Ον. Μητρός Ευπραξία
Δ/νση: Σέρρων 5 Ν Φ
Τηλέφωνο: 210-2799119-697-4469149
Α.Δ.Τ Β-094872
ΑΦΜ

06. Πρακτικό δημοπρασίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ: ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ: ΦΙΛΑΔΕΛΦΗΑΣ- ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ,

Στ. ήν Ν. Φηλφεια, σήμερα την 9-5- 2013 ημέρα Μέρα και ώρα 9.00 μ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημ. Καλάσκα η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 39/13 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου 5κ 15 2ο ΣΟΚ ΟΕΚ(όπως ορίζεται στην ..... διακήρυξη του Δημάρχου, η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες: ..... στις..... 20 ....., και ..... στις .....20.....

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

1) Ευτυχία Γαϊλανά- Αποσλογάκη - Πρόεδρος - Δήμαρχος
2) Μαρία Χαρμιδάκη Δημ. Σλης - Μέλος
3) Σωτήρια Κοσμαρέλα, Δημ. Σλης - Μέλος

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου .....(1)..... *(αριθμός)* συμμετέχοντες.

Οι προσφορές των πλειοδοτών έχουν αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτών. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αύτη μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Οι προσφορές που εκφωνήθηκαν είναι οι εξής:

Α.Α	Ονοματεπώνυμο	Αριθ. Δελτίου Ταυτότητας	Ενοίκιο ανά μήνα
1	Δαγκλής Προξιτελίνη-Δαγκλή Μαρία	Σ 667230, Χ 648674	256,28 €
2			
3			
4			

Σύμφωνα με παραπάνω το υψηλότερο ενοίκιο προσέφερε ο .....256,28....., στον οποίο κατακυρώνεται η δημοπρασία.

Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας υπογράφουν η Επιτροπή, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.6 και 7 ΠΔ 270/81.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της οικονομικής επιτροπής και το αποτέλεσμα θα εγκριθεί από την οικεία Περιφέρεια. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/10 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Μ. Χαρμάδιου

Σοφ. Κοσκολέτου

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ

ΔΑΓΚΛΗΣ ΠΡΑΞΙΤΕΛΗΣ

ΔΑΓΚΛΗ ΜΑΡΙΑ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΑΓΚΛΗΣ